

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“), medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: Nitriansky samosprávny kraj
Rázusová 2A, 949 01 Nitra

V zastúpení: Podunajské múzeum v Komárne
Duna Menti Múzeum, Komárom
Sídlo: Palatínova 13, Komárno 945 05
Zastúpený: Ing. Jozef Csütörtöky PhD., riaditeľ
IČO: 36102881

Nájomcom: Peter Petrik – PERMESSO
Sídlo: Požiarnická 9, Komárno 945 01
Zastúpený: Peter Pertik
IČO: 30382564

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 26.8.2016 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, ktorou prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Bašty VI na parcele číslo 9264 katastrálne územie Komárno na ulici Okružnej číslo 27 o celkovej výmere 358,40 m². Nehnutelnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č.2611.
2. Účelom nájmu je užívanie nebytových priestorov na prevádzkovanie reštaurácie.

Článok II. Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe Uznesenia č.92/2020 z 20. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 6. júla 2020 dohodli na 50%-nom znížení nájomného za obdobie sťaženého užívania nehnuteľností počas šírenia choroby COVID-19, t.j. od 16.3.2020 do 19.5.2020.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
3. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.

4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Komárne, dňa 17.9.2020

Prenajímateľ:

.....
Ing. Jozef Csütörtöky, PhD.
riaditeľ múzea

Nájomca:

.....
Peter Petrik
nájomca

Článok I. Predmet ustanovenia

1. Dňa 28.8.2020 prenajímateľ a nájomca uzavreli nájomnú zmluvu, ktorou prenajímateľ poskytnú nájomcovi časť zadných vch priestorov nachádzajúcich sa v budove Basty VI na parcelnom čísle 9264 katastrálne územie Komárno na ulici Okružnej číslo 27 o celkovej výmere 134,40 m². Nehnuteľnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV 82611.
2. Účelom nájmu je užívanie nebytových priestorov na prevádzkovanie reštaurácie.

Článok II. Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe Ustanovenia 8.9.2020 z 10. nadného zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 6. júla 2020 dohodli na 50%-nom znížení nájomného za obdobie trvania účinnosti nariadenia počas šírenia choroby COVID-19, t.j. od 16.3.2020 do 19.5.2020.

Článok III. Záverčné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každé zmluvná strana ošetrí jeden originál.
3. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.